

Публикация в газете ДОН № 80 от 14.07.2021

Волгоградская правда от 15.07.2021

ООО «Энерго Аудитъ» (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении 13 августа 2021 года публичных торгов по продаже арестованного имущества

Первые торги

ЛОТ №1 (1182/894) ½ доля земельного участка пл. 2200кв.м. кадастровый № 34:08:140108:92 и ½ доля жилого дома пл. 97,8кв.м. кадастровый № 34:08:140108:829. Адрес: Иловлинский р-н, х. Краснодонский восточная часть кадастрового квартала 34:08:140108. Начальная цена: 674 000руб Задаток: 101100руб.. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Попов А.Н. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 31.05.21 Иловлинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ № 2(1182/894) 3/9 доли земельного участка пл. 1197000кв.м. кадастровый № 34:08:140109:289. Адрес: Иловлинский р-н, территория Краснодонского сельского поселения. Начальная цена: 68 000руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Попов А.Н. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 31.05.21 Иловлинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №3 (1207/1246) земельный участок пл. 473кв.м. кадастровый № 34:26:061001:1429 и жилое здание пл. 64кв.м. кадастровый № 34:26:061001:1447. Адрес: г. Волгоград, СНТ «Горчичник», уч.367. Начальная цена: 410 626руб. Задаток: 65 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Юсубов А.М. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Красноармейского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №4 (1204/1243) земельный участок пл. 501кв.м. кадастровый №34:26:061001:141 и не жилое здание пл. 21кв.м. кадастровый №34:26:061001:969. Адрес: г. Волгоград, СНТ «Горчичник» ул.Яблоневая, уч.242. Начальная цена: 229 500руб. Задаток: 35 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Пантелеева А.Г. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Красноармейского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №5 (1208/1245) земельный участок пл. 1172кв.м. кадастровый №34:26:050701:849 и нежилое помещение пл. 20кв.м. кадастровый №34:26:050701:1734. Адрес: Светлоярский р-н, ст. Чапурники ул.Розовая д.21А. Начальная цена: 414 391руб. Задаток: 65 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Саранчук И.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Красноармейского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №6 (1261/1266) земельный участок пл. 760кв.м. кадастровый №34:16:050002:586. Адрес: Волгоградская обл., Михайловский р-н, х.Моховский, ул. Красная Заря 1а. Начальная цена: 78 100руб. Задаток: 12 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Литвинова Н.Е. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 17.06.21 Михайловского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №7 (1294/1296) жилое помещение пл. 18,80кв.м. кадастровый №34:07:070003:5463 и Земельный участок пл. 170кв.м. кадастровый №34:07:070003:3120. Адрес: Волгоградская обл., Жирновский р-н, р.п.Линево, ул.Калинина д.89 кв.2. Начальная цена: 125 630руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Чухлов В.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 07.06.21 Жирновского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №8 (1239/1222) нежилое помещение пл. 46кв.м. кадастровый № 34:36:000022:3826. Адрес: Волгоградская обл., г.Камышин, ул.Пролетарская, 158б ГК№25, гараж 650. Начальная цена: 61 260руб. Задаток: 10 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Харьковский Ю.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №9 (1237/1234) нежилое здание пл. 19,5кв.м. кадастровый № 34:36:000000:2656. Адрес: Волгоградская обл., г.Камышин, примерно в 17м. по направлению на северо-запад от жилого дома 3в по ул.Титова. Начальная цена:164 000руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: запрет регистрации, арест. Собственник: Леонов А.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ № 10 (1233/1216) ½ доля жилого помещения пл. 115,70кв.м. кадастровый № 34:36:000010:13185. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин, ул.Мира д.10а кв.38. Начальная цена: 1 628 500руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Руденко Т.Н. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ № 11 (1232/1218) 1/4 доли жилого помещение пл. 30,40кв.м. кадастровый № 34:36:000013:3260. Адрес: Волгоградская обл., г. Камышин, 11 кв-л д.3 кв.29 ком.3,5. Начальная цена: 159 250руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Нагибина Н.Е. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №12 (1223/1220) 1/4 доли нежилого помещения пл. 29,80кв.м. кадастровый № 34:36:000008:10113. Адрес: Волгоградская обл., г.Камышин, ул. Циолковского, 17в ГК№54 «Лада» гараж №16. Начальная цена: 9 920руб. Задаток: 2 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Сологубова Е.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №13 (1240/1224) нежилое здание пл. 36,5кв.м. кадастровый № 34:36:000005:2494. Адрес: Волгоградская обл., г.Камышин, примерно в 30 метрах северо-западнее автомойки по ул.Рязано-Уральской. Начальная цена: 341 000руб. Задаток: 55 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Христов В.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №14 (1241/1225) жилое помещение пл. 29,9кв.м. кадастровый № 34:10:080001:2913. Адрес: Волгоградская обл. Камышинский район п.Мичуринский ул.Совхозная д.12 кв.7. Начальная цена: 842 000руб. Задаток: 130 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Фоменко Ж.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №15 (1259/1213) земельный участок пл. 600кв.м. кадастровый № 34:36:000024:115. Адрес: Волгоградская обл., г.Камышин ул.Солнечная д.2. Начальная цена: 285 000руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Леонович Д.Г. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №16 (1258/1228) грузовой тягач седельный RENAULT PREMIUM 400 1999г.в. VIN VF622GVA0C0030627 г.н. В861OE134 цв.белый. Адрес: Волгоградская обл., Камышинский район, г.Петров Вал ул.Тельмана 2а. Начальная цена: 544 000руб. Задаток: 25 000 руб. Ограничения: залог. Собственник: Яремчук Н.Н. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №17 (1306/1352) 1/5 доли земельного участка пл. 1205кв.м. кадастровый № 34:21:010001:237 и 1/5 доли жилого здания пл. 58кв.м. кадастровый № 34:21:010001:219. Адрес: Волгоградская обл. Октябрьский р-н х.Верхнерубежный ул.Центральная д.35/1. Начальная цена: 86 000руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Климов О.Ю. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 23.06.21 Октябрьского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №18 (1302/1275) 1/5 доли жилого здания пл. 126кв.м. кадастровый № 34:24:070203:1434 и 1/5 доли земельного участка пл. 931кв.м. кадастровый №34:24:070203:264. Адрес: Кумылженский р-н ст. Кумылженская ул.Советская 23. Начальная цена: 467 000руб. Задаток: 71 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, арест. Собственник: Недилько А.М. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 16.06.21 Кумылженского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №19 (1304/1292) жилой дом пл. 64,20кв.м. кадастровый № 34:07:070003:4432 и земельный участок пл. 1240кв.м. кадастровый № 34:07:070003:437. Адрес:Волгоградская обл. Жирновский р-н р.п.Линево ул.Первомайская д.19. Начальная цена: 652 560руб. Задаток: 100 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Новоскольцев Е.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 07.06.21 Жирновского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №20 (1274/1322) жилое помещение пл. 44,10кв.м. кадастровый №34:34:070106:915. Адрес: г. Волгоград п.Веселая Балка д.36 кв.6. Начальная цена: 1 065 000руб. Задаток: 160 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Серина Р.Г. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.06.21 Кировского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ № 21 (1272/1326) земельный участок пл. 600кв.м. кадастровый № 34:03:200006:1938. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н СНТ «Здоровье» массив май 1992 года уч.49. Начальная цена: 53 400руб. Задаток: 8 500руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Денисенко Н.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 26.03.21 Кировского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №22 (1275/1320) здание нежилое пл. 131,80кв.м. кадастровый № 34:34:070037:1123 и земельный участок пл. 950кв.м. кадастровый № 34:34:070037:479. Адрес: г. Волгоград, СНТ «Берендей» по 7-й линии уч.155. Начальная цена: 839 000руб. Задаток: 40 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Драпалюк С.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.06.21 Кировского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ №23 (1317/1321) нежилое здание пл. 30,30кв.м. кадастровый № 34:34:070013:732. Адрес: г. Волгоград ул.им.Стрельца д.135. Начальная цена: 377 000руб. Задаток: 60 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Косяк Г.С. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги Кировского от 18.06.21 РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ № 24 (1211/1241) автомобиль AUMAN FATON SHENGZHOU BJ4251SMFJB-6 2007 г.в. VIN LVBSMFJB47H021335 г.н. М121AB134. Адрес: Волгоград, ул. Симферопольская, д.141. Начальная цена: 576 000руб. Задаток: 90 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Антонов С.Н. Продается на основании постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.06.21. Красноармейского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ № 25 (1248/1277) нежилое здание пл.32,5кв.м. кадастровый №34:34:080079:1226. Адрес: Волгоград ул. Им.Адмирала Макарова ГСК № 10 бокс 448. Начальная цена: 300 000руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шапкин В.В. Продается на основании постановления о передаче арестованного имущества на торги от 17.06.21 Красноармейского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ № 26 (1268/1284) земельный участок пл. 1042кв.м. кадастровый №34:26:030301:82. Адрес: Волгоградская обл. Светлоярский р-н СНТ «Судостроитель-3 ул. Веселая уч. 15. Начальная цена: 285 500руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Устинов В.С. Продается на основании постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.06.21 Красноармейского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ № 27 (1271/1282) земельный участок пл. 600кв.м. кадастровый №34:34:080091:263. Адрес: Волгоград, ул. Снежная д. 26. Начальная цена: 536 400руб. Задаток: 85 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Смайлова З.Л. Продается на основании постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.06.21 Красноармейского РОСП УФССП России по Волг.обл.

Повторные торги.

ЛОТ №28 (840/896) Земельный участок пл. 1406кв.м кадастровый № 34:03:080001:683 и жилое помещение пл. 103,4 кв.м кадастровый № 34:03:080001:1519. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н с. Самофаловка ул. Советская д.64А. Начальная цена: 850 000руб. Задаток: 40 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Сетмуратов К.К. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Межрайонного ОСП по ОИП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 29 (885/905) Авто Lada Granta 2018г.в., цв. Коричневый г.н. E822KE134, VIN ХТА219070J0541550. Адрес: Волгоград, ул. Армянская 4А. Начальная цена: 350 200руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Коновалов М.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Советского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 30 (887/878) Нежилое помещение пл. 17,8кв.м, кадастровый № 34:36:000006:7098 Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин, ул. Фабричная, 31 в, ГК-7 «Жигули-3», гараж № 58. Начальная цена: 108 800руб. Задаток: 20 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Вовченко Л.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ№ 31 (889/877) нежилое помещение пл. 22,8 кв.м. кадастровый № 34:36:000006:6066 Адрес: Волгоградская обл. г. Камышин, ул. Текстильная, д.5 ГК-14, гараж, 46а. Начальная цена: 138 550руб. Задаток: 21 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Лебедева Е.В. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ №32 (888/881) Нежилое помещение, гараж пл. 22,4кв.м. кадастровый № 34:36:000014:490. Адрес: Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Овраг Климушкин, д.1, ГК 34, гараж 72. Начальная цена: 136 000руб. Задаток: 21 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Золотарев А.К. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ №33 (891/879) Жилое помещение пл. 18,7кв.м., кадастровый № 34:36:000008:6175 Адрес: Волгоградская обл., г. Камышин, ул. Некрасова, д.31 к 24. Начальная цена: 379 100руб. Задаток — 60 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Ткаченко О.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Камышинского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 34 (869/815) Нежилое здание пл. 30,2кв.м. кадастровый № 34:35:020102:4516 и земельный участок Адрес: Волгоградская обл., г. Волжский, СНТ «Заря» ул. 8 д.7. Начальная цена: 436 050руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: ипотека. Собственник: Сочнева О.В., Марков Е.А. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Волжского ГОСП № 1 УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №35 (847/848) 1/5 доли жилого помещения общей пл. 57,3кв.м. кадастровый № 34:34:000000:43773 Адрес: г. Волгоград, ул. им. Фадеева, д.5, кв.45. Начальная цена: 271 150руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Волохова А.П. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 36 (876/885) Земельный участок пл. 1390 кв.м., кадастровый номер 34:02:020003:170 и жилое здание пл. 72,4 кв.м. кадастровый № 34:02:020003:2460. Адрес Волгоградская обл, Быковский р-н, рп.Быково, ул. Победа, д.34. Начальная цена: 1 198 500руб. Задаток: 200 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Хасанов Х.Ю. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21Быковского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 37 (860/873) Квартира кадастровый № 34:03:180001:7307 пл. 65,20кв.м. Адрес: г. Волгоград, р.п. М.Горького, ул. им. В.Терешковой д. 15, кв. 128. Начальная цена: 1 700 000руб.(при реализации облагается НДС 20%) Задаток: 80 000руб. Ограничения: залог. Собственник: ООО СК «Армас» Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21Советского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 38 (842/868) Квартира общей пл. 24,4кв.м. кадастровый № 34:34:000000:42167 Адрес:г. Волгоград, ул. Калининградская, д. 22, кв. 3. Начальная цена: 586 500руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Попова(Ребро) Е.Е. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 39 (841/869) Легковой автомобиль марки ВАЗ 21124 2007 г.в. г/н С901УН34; VIN ХТА21124070451526.Адрес: Волгоград, ул. Армянская, д. 4А.Начальная цена: 106 080руб. Задаток: 5 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Нуриев Р.З.О. Продается на основании Постановления о снижении цены передаваемого на реализацию имущества на 15% от 30.06.21 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг. обл.

По всем лотам, сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах/информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает (судебным приставом-исполнителем данные не предоставлены).

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Организатор торгов сообщает, что реализуемое имущество возврату не подлежит и ни организатор торгов, ни государственный орган, передавший имущество для реализации, не несут ответственности за качество проданного имущества.

Приём заявок, с приложением документов, для всех лотов на участие в торгах осуществляется с 14 июля 2021 года по 09 августа 2021 г. в соответствии с Регламентом ЭТП. Рассмотрение заявок, а также подведение результатов по поданным заявкам проводится 12 августа 2021.

Торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене (шаг - 2%), состоятся на электронной торговой площадке (далее – ЭТП), по адресу в сети Интернет: <https://arest.vertrades.ru/> 13 августа 2021 в 10:00.

Участник-победитель оплачивает вознаграждение торговой площадке в соответствии с её тарифами. Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объёме до заключения договора купли-продажи имущества в течении трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

Задаток должен быть внесен не позднее 09 августа 2021г на расчетный счет р/с 40102810445370000021, р/с 03212643000000012900 (при оплате обязательно указывать оба счета, БИК 011806101, получатель – УФК по Волгоградской области (ТУ Росимущества в Волгоградской области, л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, КБК -0, ОКПО: 34692535, ОГРН: 1093444002684. Отделение Волгоград//УФК по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 011806101. В назначении платежа указывается: «Задаток ФИО (ИНН плательщика) торгах «дата торгов» Лота № уведомления». Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в

соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, соответственно подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка является акцептом такой оферты, договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, согласно Регламента ЭТП, подписанную ЭЦП с приложением указанных документов и их описью: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия всех страниц паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества; д) Согласие на обработку персональных данных в рамках реализации имущества для физических лиц.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Комиссией по проведению торгов протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении; приложенные документы не соответствуют описи либо отсутствуют документы указанные в информационном сообщении о проведении торгов; приложенные к заявке документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и сообщения о торгах.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов имеющий силу договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или не внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте <https://arest.vertrades.ru/>, <http://torgi-gov.ru>, tu34.rosim.ru, а также по адресу: г. Волгоград, ул. Калинина 13 этаж 13, Вторник и четверг с 14:00 до 17:00. Телефон для справок: 8(909) 3816606 либо по запросу на электронную почту enau.torgi@gmail.com. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.